

определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, в отношении зон планируемой жилой застройки, общественных и производственных зон, инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, физической культуры и спорта, зоны водных объектов общего пользования - водотоков и замкнутых водоемов (рек, озер, болот, ручьев, родников) (Ж1п, О1, П1, ИТ1, ИТ2, Р2, СХ1, СН2, СН3, В2);

- об установлении в отношении следующих территориальных зон:

- зон планируемой жилой застройки, общественных и производственных зон, инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, зоны водных объектов общего пользования - водотоков и замкнутых водоемов (рек, озер, болот, ручьев, родников) (Ж1п, ИТ1, ИТ2, СН2, В2) - основных, условно разрешенных, вспомогательных видов разрешенного использования;

- Зон сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов (СХ1) а также зоны объектов отходов потребления СХ1, СН3 - условно-разрешенного вида использования.

Данный проект разработан в целях приведение ранее утвержденных Правил землепользования и застройки в соответствие с существующим законодательством, обеспечения устойчивого развития территорий Красного сельского поселения и направлен на создание условий для наиболее эффективного решения вопросов местного значения, что должно способствовать социально-экономическому развитию сельского поселения

Разработка данного документа нацелена на ввод в Красном сельском поселении системы регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента.

Настоящие изменения в Правила землепользования и застройки обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, должностными лицами, осуществляющими, регулирующими и контролирующими градостроительную деятельность на территории Красного сельского поселения.

ВЫСТУПИЛИ: Стукалова Н.Н. – депутат Совета народных депутатов Красного сельского поселения отметила актуальность разработки и предложил одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Красного сельского поселения.

Ярковая Е.Ф. - которая предложила одобрить предоставленный на обсуждение проект внесения изменений в правил землепользования и застройки Красного сельского поселения .

Предложение ставится на голосование .